Rodovia RS-118, KM 036, 3131 - Bairro Tarumã
Viamão - RS - CEP 94417-300
Fones: **(51) 3485-3411** | **(51) 98017-7477**
https://www.santoseborinleiloes.com.br
contato@santoseborinleiloes.com.br

IMOVEIS EM GLORINHA

1º Leilão: 19/08/2026 - 14:45
Local: Rod. RS 118, Km 036, nº 3131, Tarumã, Viamão/RS
Leiloeiro: GILMAR SANTOS DOS SANTOS

~~LOTE: 001~~

~~**MATRICULA Nº 35.927**~~
~~UM TERRENO RURAL, sem benfeitorias, com a área de 45.839,72m² proveniente do R.1. referente ao R.5. , Escritura nº 6.929 023 Lavrada no Serviço Notarial de Glorinha/RS, no livro nº 070, fls. 052 em 10.05.2016, no terreno com a área de 16 ha. 70 ares, situado no "PASSO DA TAQUARA", distrito de Glorinha, neste município, o qual divide se pela frente e por um lado, com terras de Joaquim Teixeira de Souza, e, pelo outro lado, divide se com terras de Laurindo Narciso dos Santos e nos fundos, divide se com propriedade de José Cardoso de Lima. Origem: transcrição nº 10.340, fls. 11 do livro 3 L. INCRA nº 851.086.001.163, área total 100,77 ha, nº de módulos 0,90, FMP=2,0, registrado na matrícula 35.927 do Registro de Imóveis da Comarca de Gravataí/RS.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 123.250,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 123.250,00

~~LOTE: 002~~

~~**MATRICULA Nº 46.881**~~
~~UM TERRENO RURAL, sem benfeitorias, com a área de 95.942,29m², situado no BARRO VERMELHO, distrito da sede, neste município, com as seguintes confrontações: divide se ao Norte, com terras que são ou foram de José Alves de Souza e com terras que são ou foram de Joaquim Antônio de Vargas, nos fundos ou Sul e por um lado a Oeste, divide se com terras de Dario Gomes Fonseca, por cerca de arame de moirões de pedra e pelo outro lado a Leste, divide se com terras de Firmino Severino Salvador. INCRA nº 851.086.020.400. Origem: transcrição nº 29.654, fls. 223 do livro 3 AB, registrado na matrícula 46.881 do Registro de Imóveis da Comarca de Gravataí/RS.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 235.450,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 235.450,00