

IMÓVEIS EM VENDA DIRETA PORTO ALEGRE

1º Leilão: 30/07/2026 - 14:00

Local: Rod. RS 118, Km 036, nº 3131, Tarumã, Viamão/RS, 94417-300

Leiloeiro: GILMAR SANTOS DOS SANTOS

Observações: As mercadorias são vendidas no estado em que se encontram. Uma vez vendidas (batido o martelo) não se aceitam reclamações. As mercadorias não retiradas em 03 (três dias) após o prazo legal, pagarão taxa extra de armazenamento. Os bens ficarão sob guarda e responsabilidade do Leiloeiro até a compensação dos Cheques (quando houver).

LOTE: 001

MATRICULA Nº 23.510

-FRAÇÃO 1/240 DO EDIFÍCIO GARAGEM SETE DE SETEMBRO, Nº 656, CENTRO, PORTO ALEGRE/RS - VAGA ROTATIVA EDIFÍCIO GARAGEM COM ELEVADOR. MATRICULA 23.510, 1º ZONA POA. * NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

AVALIAÇÃO: R\$ 12.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 12.000,00

LOTE: 002

MATRICULA Nº 8.812

PRÉDIO AV. PANAMERICANA, nº 690, PORTO ALEGRE/RS - MEDINDO 16 x 20 - (320m²) COM 505M² DE ÁREA CONSTRUÍDA E SUAS BENFEITORAS. MATRICULA 8.812, 4º ZONA POA. *NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

AVALIAÇÃO: R\$ 1.530.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.530.000,00

LOTE: 003

MATRICULA Nº 84.976

- EDIFÍCIO EDEL TRADE CENTER - AV. LOUREIRO DA SILVA, 2001 - CIDADE BAIXA, PORTO ALEGRE - RS, 90050-240) SALA 606. SEXTO ANDAR. COM 35M² DE ÁREA PRIVATIVA (BANHEIRO DENTRO DA SALA) MATRICULA 84.976 - 2º ZONA POA. * NO ESTADO QUE SE ENCONTRA.

AVALIAÇÃO: R\$ 185.300,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 185.300,00

LOTE: 004

MATRICULA Nº 41.084

AV. BAHIA, 194 PORTO ALEGRE/RS. TERRENO MEDINDO 169,40M² (SENDO 11 DE FRENTE X 15,40) COM CONSTRUÇÃO DE DOIS NÍVEIS COM APROXIMADAMENTE 100M². MATRICULA 41.084 - 1º ZONA POA. * NO ESTADO QUE SE ENCONTRA.

AVALIAÇÃO: R\$ 376.550,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 376.550,00

LOTE: 005

MATRICULA Nº 139.073

RUA LUZINETE ALVES ARAGON, 534, HÍPICA PORTO ALEGRE/RS. TERRENO COM 150M² E CONTRUÇÃO DE DOIS PAVIMENTOS DE 137,66M² NÃO AVERBADA NA MATRICULA. MATRICULA 139.073 - 3º ZONA POA. * NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

AVALIAÇÃO: R\$ 427.550,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 427.550,00