

LEILÃO DE CARROS E IMÓVEL

1º Leilão: 11/06/2026 - 14:00

2º Leilão: 22/06/2026 - 14:00

Local: Rod. RS 118, Km 036, Nº 3131, Tarumã - Viamão/RS

Leiloeiro: GILMAR SANTOS DOS SANTOS

Observações: As mercadorias são vendidas no estado em que se encontram. Uma vez vendidas (batido o martelo) não se aceitam reclamações. As mercadorias não retiradas em 03 (três dias) após o prazo legal, pagará taxa extra de armazenamento. Os bens ficarão sob guarda e responsabilidade do Leiloeiro até a compensação dos Cheques (quando houver).

LOTE-001

Processo: 5000512-88.2023.8.21.0014

I/NISSAN KICKS SL CVT

I/NISSAN KICKS SL CVT, placa IXL9D73, Ano/Mod. 2017, Renavan Nº 1098759556, Chassi nº 3N8GPSHE0HL462793

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 76.769,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 38.384,50

Observações: - Renajud de penhora e transferência referente ao próprio processo nº 5000512-88.2023.8.21.0014. - Débitos junto ao Detran/RS no valor de R\$ 5.845,85, podendo haver alterações até a data dos leilões.

LOTE: 002

Processo: 5035313-18.2024.8.21.0039

I/HYUNDAI I30 2.0

Um veículo I/HYUNDAI I30 2.0, placa ITQ7239, Renavan nº 491993102, Chassi nº KMHDC51EBCU392662, Ano/Mod. 2012, Cor Branca

AVALIAÇÃO: R\$ 42.952,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 21.476,00

Observações: Renajud de transferência referente ao próprio processo nº 5035313-18-2024.8.21.0039 - Débitos junto ao Detran/RS R\$ 0,00, podendo haver alterações até as datas dos leilões.

LOTE-003

Processo: 5007833-07-2020.8.21-0039

IMÓVEL EM VIAMÃO

Um terreno constituído de partes dos lotes números três (03) e quatro (4), da quadra número cinco (5), do loteamento denominado VILA SEPÉ TIARAJÚ, situado no distrito sede deste município de Viamão, dentro do quarteirão formado pelas avenidas Senador Salgado Filho, Sepé Tiaraju, rua ouro preto e terras de Ernani Paulo Granata, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente, a SE, vinte metros (20m), com o alinhamento da avenida Senador Salgado Filho; pelos fundos a NO, vinte metros (20m), com parte do lote número cinco (5); por um lado, a SO, vinte e sete metros (27m), com parte do lote número dois (2); e, pelo outro lado, a NE, vinte e cinco metros (25m), com terras de Ernani Paulo Granata; distante pela sua divisa SO, onze metros (11m) da avenida Senador Salgado Filho, e deste ponto vinte e dois metros (22m) da esquina da avenida Sepé Tiaraju. Município de Viamão/RS. Matrícula 49.754, fls 1, lvr nº 2 - Registro Geral de Imóveis da Comarca de Viamão. Com suas benfeitorias (construção de alvenaria).

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 1.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 750.000,00

LOTE: 004

Processo: 5011049-34.2024.8.21.0039

HONDA/FIT EXL FLEX

- Um veículo HONDA/FIT EXL FLEX, placa HMY2C04, Renavan nº 198624069, Chassi nº 93HGE8780AZ101797,, Ano/ Mod. 2009/2010, Cor Preta

AVALIAÇÃO: R\$ 41.445,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.722,50

Observações: Restrição Renajud de Transferência referente ao próprio processo de nº 5011049-34.2024.8.21.0039 - Débitos junto ao Detran/RS no valor de R\$ 5.333,05, podendo haver alterações de valores até as datas dos leilões.

LOTE-005

Processo: 5004096-25-2022.8.21-0039

IMÓVEL NA "VILA SÃO LUCAS"

Um terreno constituído pelo lote número oitenta e nove (89) da quadra O, formada pelas ruas A, J, I e K, (Qt.15) do loteamento denominado VILA ESMERALDA, 2ª fase, distrito do Passo do Sabão, neste município de Viamão com a área superficial de trezentos e sessenta metros quadrados (360m²), medindo dez metros (10m) de frente, a NO, com a Rua A, no lado ímpar; por trinta e seis metros (36m) da frente aos fundos, por ambos os lados, dividindo-se por um lado, a SO, com o lote número oitenta e oito (88); e, pelo outro lado, a NE,, com o lote número noventa (90); tendo nos fundos, a SE, a mesma largura da frente, onde entesta com o lote número noventa e sete (97); distante vinte metros (20m) da Rua K.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 174.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 87.000,00

LOTE: 006

Processo: 5021256-58.2025.8.21.0039

MOTOCICLETA YAMAHA/ YBR 125E

- Uma motocicleta YAMAHA/YBR 125E, Placa IKNOF48, Renavan nº 776546457, Chassi nº 9C6KE010020053580, Ano/Mod. 2002, Cor Vermelha

AVALIAÇÃO: R\$ 4.352,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.176,00

Observações: Restrição Renajud de Transferência referente ao próprio Processo nº 5021256-58.2025.8.21.0039. - Débitos junto ao Detran/RS no valor de R\$ 383,05, podendo haver alterações até as datas dos Leilões.